



Universidad Santo Tomás
Facultad de Ingeniería Civil
Construcción y Costos

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE MANAURE DEPARTAMENTO DE LA

CAPÍTULO	ITEM	ACTIVIDAD DE OBRA	UNIDAD
3	3.02.2	Encofrado y desencofrado de vigas de cimentación	M2

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	Vr. UND	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Desencofrante Sika Separol	KG	\$ 18.076,13	0,10	\$ 1.807,6
Agua Limpia.	LT	\$ 150,00	0,10	\$ 15,0
Separadores De la formaleta a la barra	UN	\$ 500,00	2,00	\$ 1.000,0
Alambre Negro recocido para amarre	KG	\$ 6.500,00	0,10	\$ 650,0
Puntillas Acero 2" con cabeza	LB	\$ 2.900,00	0,10	\$ 290,0
SUBTOTAL UNITARIO DE MATERIALES				\$ 3.762,6

II. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Martillo Patecabra 13 onzas mango	HORA	\$ 90,00	2,00	\$ 45,0
Plomada Bronce 227gr	HORA	\$ 240,00	2,00	\$ 120,0
Rodillo Felpa 4 in	HORA	\$ 55,00	2,00	\$ 27,5
Parales de apoyo madera de 15 a 20	HORA	\$ 35,00	2,00	\$ 17,5
Formaleta De madera de fenólicos	HORA	\$ 500,00	2,00	\$ 250,0
Trabillas de madera de 0,3 m	HORA	\$ 17,50	2,00	\$ 8,8
SUBTOTAL UNITARIO DE EQUIPOS				\$ 468,8

III. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	SALARIO HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Oficial	1	\$ 9.805,13	2,00	\$ 4.902,6
Ayudante	3	\$ 19.731,61	2,00	\$ 9.865,8
SUBTOTAL UNITARIO DE MANO DE OBRA				\$ 14.768,4
VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO DE LA ACTIVIDAD				\$18.999,73

ELABORÓ	DANIEL FELIPE SAAVEDRA MORALES
REVISÓ	GABRIEL SANTIAGO SILVA VEGA
APROBÓ	HERNANDO RIVEROS